

HABITASEC SECURITIZADORA S.A.
CNPJ/MF n.º 09.304.427/0001-58

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS
IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA
HABITASEC SECURITIZADORA S.A.**

REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

DATA E HORÁRIO: 22 de outubro de 2018, às 10:30 horas. **Local:** na sede social da Habitasec Securitizadora S.A. ("Emissora"), na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 2894, Conjunto 52, Jd. Paulistano, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

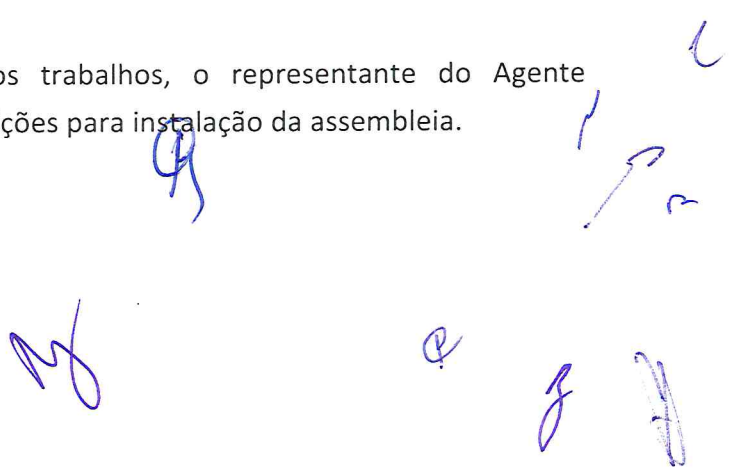
MESA: Sr. Marcos Ribeiro do Valle Neto, Presidente, e Sr. Mara Cristina Lima, Secretária.

PRESENÇA: Titulares detentores dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 112ª Série da 1ª Emissão da Emissora, representando 100% (cem por cento) dos CRI em circulação ("Titulares dos CRI"); **SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob nº 15.227.994/0004-01, na qualidade de agente fiduciário da Emissão ("Agente Fiduciário"), e os representantes da Emissora, todos relacionados ao final desta Ata.

CONVOCAÇÃO: Dispensada a convocação, em razão da presença dos Titulares dos CRI, detentores de 100% (cem por cento) dos CRI em circulação, nos termos do artigo 124 §4º da Lei 6.404/76, e nos termos da cláusula 12.13 do Termo de Securitização.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre: (i) Contratação da empresa **Dexter Engenharia LTDA** ("Empresa de Engenharia Independente") para prestação de serviço adicional, ao já contratado, de monitoramento diário da obra realizada no Empreendimento denominado Moov Espaço Cerâmica ("Empreendimento").

INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA: Abertos os trabalhos, o representante do Agente Fiduciário verificou o quórum e demais condições para instalação da assembleia.

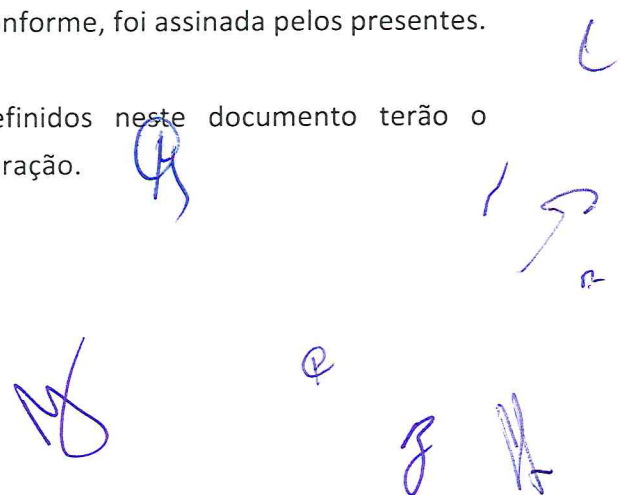


DELIBERAÇÕES: Os Titulares dos CRI deliberaram, por unanimidade e sem quaisquer ressalvas, por aprovar a Ordem do Dia, autorizando: (i) Contratação do serviço adicional pela Dexter Engenharia LTDA, de monitoramento diário à obra realizada no Empreendimento denominado “Moov Espaço Cerâmica”, nos termos da Cláusula 6.2. do Contrato de Cessão de Créditos, Transferência de Debêntures e Outras Avenças, com duração de 30 (trinta) dias, prorrogáveis automaticamente, de forma tácita, por mais 30 (trinta) dias, com seu eventual encerramento condicionado ao pedido de suspensão do serviço pelos Investidores, no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais) bruto, com início previsto para 22 de outubro de 2018, que será pago no mês subsequente ao início das atividades de monitoramento de obra. A remuneração contratada será paga pela Emissora à Empresa de Engenharia Independente, com a utilização dos recursos da Conta do Patrimônio Separado, sendo o valor da remuneração deduzido do próximo pagamento de juros, referente à parcela de 21/11/2018, e, caso o serviço seja renovado pelo prazo de mais 30 dias, deduzido também, nos meses subsequentes, na Data de Vencimento do CRI, até a suspensão do serviço por conta e ordem dos Investidores, conforme estabelecido acima, no montante de R\$ 0,14 (quatorze centavos) por CRI (“Valor de Remuneração da Dexter”). O valor do evento de pagamento do dia 21/11/2018 e/ou 21/12/2018 serão calculados conforme o estabelecido no Termo de Securitização (“Valor do Evento na Curva”). A Emissora deverá informar à B3 o Valor do Evento na Curva subtraindo do Valor de Remuneração da Dexter. O Valor de Remuneração da Dexter será mantido na Conta do Patrimônio Separado até que seja feito o pagamento à Dexter Engenharia Ltda.

DISPOSIÇÕES FINAIS: Em virtude das deliberações acima os Titulares dos CRI, neste ato, eximem a Securitizadora e o Agente Fiduciário de qualquer responsabilidade e prejuízos em relação as deliberações e autorizações ora concedida.

ENCERRAMENTO: Oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso, não houve qualquer manifestação. Assim sendo, nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a sessão e lavrada a presente ata, que lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes.

Os termos que não estejam expressamente definidos neste documento terão o significado a eles atribuídos nos Documentos da Operação.



PÁGINA DE ASSINATURAS DA ATA DA ASSEMBLÉIA EXTRAORDINÁRIA DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

São Paulo, 22 de outubro de 2018.

MESA:



Marcos Ribeiro do Valle Neto
Presidente



Mara Cristina Lima
Secretária



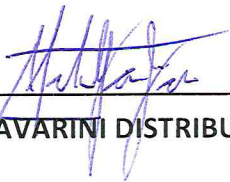
MARCOS RIBEIRO DO VALLE NETO
RG. 44.858.325-2
CPF. 308.200.418-87

HABITASEC SECURITIZADORA S.A.

Emissora



Rodrigo Faria Estrada
CPF 045.294.047-81
CNPJ 09.835.866-6-RJ



Matheus Gomes Faria
CPF: 058.133.117-69

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Agente Fiduciário

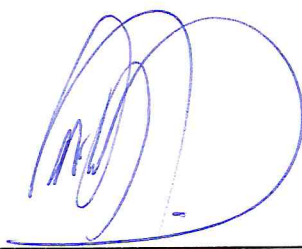


ANEXO I

PÁGINA 1/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

ALEXANDRE GRENDENE BARTELLE
CPF: 098.675.970-87



Signature of Alexandre Grendene Bartelle, with a blue stamp reading "MOREIRA" to the right.

Serviços Notariais e de Registros de Nova Milano
RS 122 - KM 58 - CEP 95180-000 - Farroupilha - RS
E-mail: cartmor@terra.com.br - Fone: (54) 3268-1161
ZENAIRA MOREIRA - Tabeliã e Registradora Designada

Reconheço a autenticidade da firma de: GELSON LUIS ROSTIROLLA, em representação de ALEXANDRE GRENDENE BARTELLE

Dou fé. Em test. da verdade. Emol.: R\$ 4,60 Selo: R\$ 1,40
Farroupilha-RS 03/12/2018 021401180000900195

Gracieia Terezinha Bonalume - Substituta da Designada

PÁGINA 2/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

ANDRE FERREIRA M ASSUMPCAO
CPF: 089.875.118-71

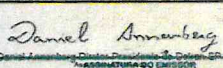


L

r

R

Q

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		
MINISTÉRIO DAS CIDADES		
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO		
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO		
VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 1135911738	NOME	ANDRE FERREIRA MARTINS ASSUMPCAO
	DOC. IDENTIDADE / ORIG. EMISSOR / UF	11347564 SSP/SP
	CPF	089.875.118-71
	DATA NASCIMENTO	10/09/1970
	FILIAÇÃO	OSWALDO ASSUMPCAO
	MARIA RENATA F M ASSUM	PCAO
	PERMISSÃO	ACC
	CAT. HAB.	AC
	Nº REGISTRO	05052004449
	VALIDADE	06/08/2020
1ª HABILITAÇÃO	20/09/1988	
PROIBIDO PLASTIFICAR 1135911738	OBSERVAÇÕES	
	A	
		
	ASSINATURA DO PORTADOR	
	LOCAL	SAO PAULO, SP
DATA EMISSÃO		06/08/2015
		71684815343
ASSINATURA DO EMISSOR		SP683630660
DETRAN-SP (SAO PAULO)		

PÁGINA 3/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

BURKHARD CORDES
CPF: 001.524.208-00

Burkhard Cordes

C

/

R

Q

PÁGINA 4/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

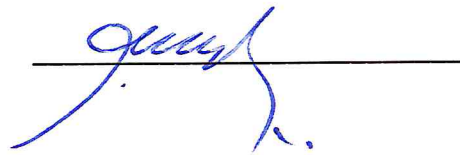
BURKHARD OTTO CORDES
CPF: 286.074.808-39



PÁGINA 5/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

CELSO RENATO GERALDIN
CPF: 154.808.738-65



6

1

12

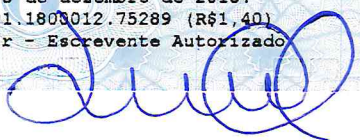
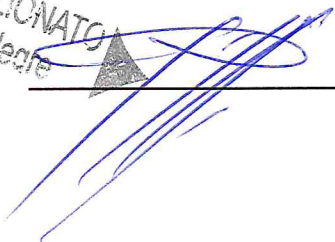
Q

PÁGINA 6/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

CLAUDIO ZAFFARI
CPF: 140.328.130-00

6.º TABELIONATO
Porto Alegre



k

/

Q R

PÁGINA 7/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

EMILIO CARDOSO SALOMAO
CPF: 360.165.648-50



l

/

~
P

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TERRAÇÃO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME: **EMILITO CARDOSO SALOMAO**

DOC. IDENTIDADE / ORIG. EMISSOR / UF:
34943504 SSP/SP

CPF:
360.165.648-50

DATA NASCIMENTO:
23/08/1986

FILIAÇÃO:
JOSE SALOMAO JUNIOR

GUILHERMINA MANOELA CA
RDOSS SALOMAO

PERMISSÃO: [] ACC: [] CAT. HAB: B

Nº REGISTRO:
03455847440

VÁLIDE EM:
14/11/2019

HABILITAÇÃO:
16/12/2004

OBSERVAÇÕES:

LOCAL: SAO PAULO, SP

SIGNATURA DO PORTADOR: *[Assinatura]*

DATA EMISSÃO:
25/11/2016

Nova Associação: Danilo Roberto de Souza Trindade e Dorian SP
ASSOCIAÇÃO DO EMISSOR

PROIBIDO PLASTIFICAR

1344642137

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

1344642137

PÁGINA 8/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

GABRIELLA DE CAMARGO BARTELLE
CPF: 370.718.138-33



06 DEZ 2018
20º Tabelião

20 notário Jeremias
Rua Joaquim Floriano, 889 - Itaim Bibi
São Paulo - SP - cep: 04534-013 - fone: 11 3078-1836
ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS
tabelião

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) ANDRÉ DE CAMARGO BARTELLE, em
documento sem valor econômico, do(a)
São Paulo, 06 de dezembro de 2018.
Em Teste da verdade. Cód. [-1228422811292332531308-003221]

PAULO HENRIQUE MARCIANO - Escrevente (Qtd Total R\$ 6,00)
Selo(s): Selo(s): 1 Ato:AB-0214035

Presença não somente é válida com selo de Autenticidade.



PÁGINA 9/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

GUIBSON FRISINA ZAFFARI
CPF: 829.295.720-00

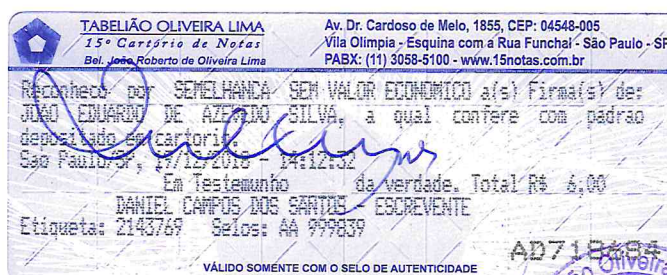
6.º TABELIONATO
Porto Alegre



PÁGINA 10/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

JOAO EDUARDO DE AZEVEDO SILVA
CPF: 213.955.338-14



PÁGINA 11/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

JOSE SALOMAO JUNIOR
CPF: 389.549.907-20



✓

✓

✓

✓

1071855281
VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME
JOSE SALOMAO JUNIOR

DOC IDENTIDADE / ORG EMISSOR / UF
6195249 SSP/SP

DATA NASCIMENTO
13/01/1955

CPF
389.549.907-20

FILIAÇÃO
JOSE SALOMAO

ANGELINA NEDER SALOMAO

PERMISSÃO
ACC

CTC. HAB
B

Nº REGISTRO
01356331461

VALIDADE
16/06/2020

1ª HABILITAÇÃO
27/01/1981

OBSERVAÇÕES

LOCAL
SAO PAULO, SP

DATA EMISSÃO
16/06/2015

ASSINATURA DO EMISSOR

Daniel Amunberg
Daniel Amunberg Diretor Geral do Detran/SP
Mestre (16/06/2015)

56728738806
SP677294271

DETRAN-SP (SAO PAULO)

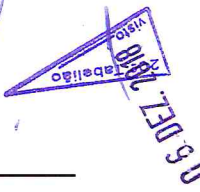
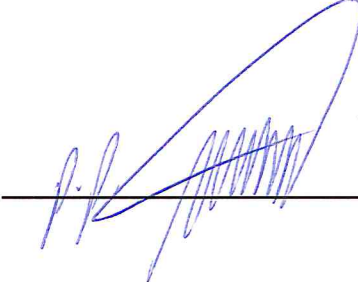
PROIBIDO PLASTIFICAR

1071855281

PÁGINA 12/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

LAILA PEREIRA GERALDI
CPF: 033.279.968-90



2º notário
Jeremias

Rua Joaquim Floriano, 889 - Itaim Bibi
São Paulo - SP - cep 04534-013 - fone: 11 3078-1836

ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS
tabelião

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) RODRIGO GERALDI ARROY, em documento
sem valor econômico, dou fé.
São Paulo, 06 de dezembro de 2018.
Em Teste _____ de Verdade. Cód. [-1233430411302332567271-0033221]

PAULO HENRIQUE MARCIANO Escrevente (Out 1 total R\$ 0,00)
Selo(s): Selo(s): 1 456AB-0214037

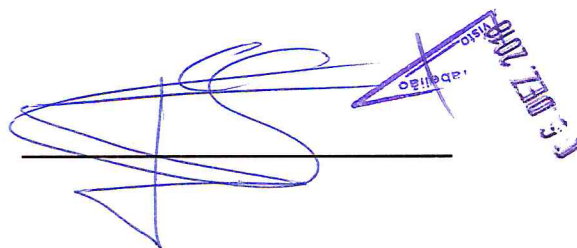
Presença: este documento é válido com selo de Autenticidade.



PÁGINA 13/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

LEONARDO CARDOSO SALOMAO
CPF: 370.402.558-55



2º notário Jeremias
Rua Joaquim Floriano, 889 - Itaim Bibi
São Paulo - SP - cep 04534-013 - fone: 11 3078-1836
ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS tabelião

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) LEONARDO CARDOSO SALOMAO, em documento sem valor econômico, do fe
São Paulo, 06 de dezembro de 2018.
Em Teste: _____ Cód. [1-1230131411305332571290-003221]

PAULO HENRIQUE MARCIANO - Escrevente (Mtd Total R\$ 5,00)
Selo(s): Selo: 1 Ato: AB-0214040

01 Presente não assinado é válido com selo de Autenticidade.



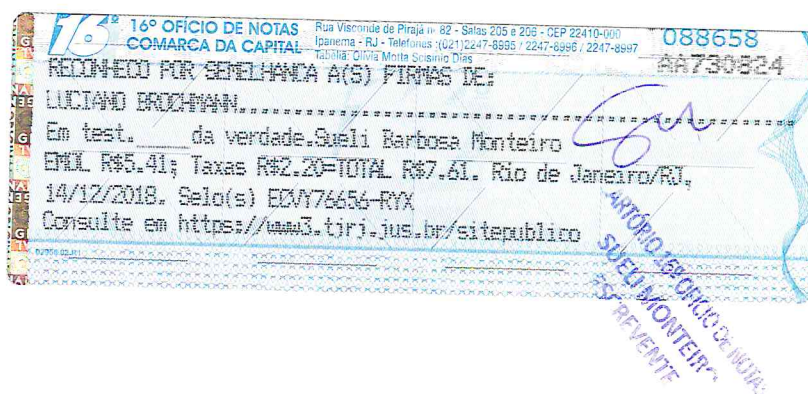
PÁGINA 14/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

LINA BROCHMANN
CPF: 927.705.760-20



Luciano Brochmann
p.p.



PÁGINA 15/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

LUCIANO BROCHMANN
CPF: 889.775.360-49



16º OFÍCIO DE NOTAS
COMARCA DA CAPITAL
Rua Visconde de Pirajá nº 62 - São José 205 e 206 - CEP 22410-000
Ipanema - RJ - Telefones: (021) 2247-8995 / 2217-6996 / 2247-8997
Tafelha: Olívia Motta Scialino Dias

088658
AA730525

RECIBIDO POR SEGURO A(S) FIMAS DE:
LUCIANO BROCHMANN.....

Em test. da verdade. Sueli Barbosa Monteiro

EMOL R\$5.41; Taxas R\$2.20=TOTAL R\$7.61. Rio de Janeiro/RJ,
14/12/2018. Selo(s) EDVY76657-RNR

Consulte em <https://www3.tjri.jus.br/sitepublico>

ARTURIO 16º OFÍCIO DE NOTAS
SUELI MONTEIRO
ESCREVENTE

6

1

2

Q

PÁGINA 16/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

MANUELA TURNER MARQUEZ BERGAMASCO
CPF: 310.020.608-85

Manuela T. Marquez

✓

/

Q

R

PÁGINA 17/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

MARCELO DE CAMPOS BICUDO
CPF: 148.088.018-33



1

1

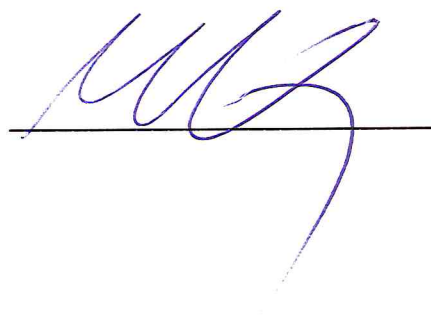
2

2

PÁGINA 18/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

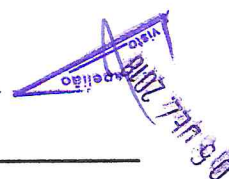
MARCOS MARINHO LUTZ
CPF: 147.274.178-12



PÁGINA 19/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

MARIA CRISTINA NUNES DE CAMARGO
CPF: 064.842.538-03

20 notário
Jeremias
Rua Joaquim Floriano, 889 - Itaim Bibi
São Paulo - SP - cep 04534-013 - fone: 11 3078-1836
ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS
tabelião

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) ANDRÉ DE CAMARGO BARTELE, em
documento sem valor econômico, dou fe:
São Paulo, 06 de setembro de 2018.
Em Teste da verdade. Cód. E-1134098811292432531308-003221

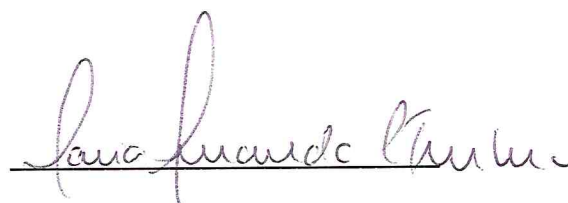
PAULO HENRIQUE MARCIANO - Escrevente (Ved. Total R\$ 6,00)
Selo(s): Selo(s): 1 Ato: AB-0214036
O Presente ato somente é válido com selo de autenticidade.



PÁGINA 20/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

MARIA FERNANDA COUTINHO TEMBRA
CPF: 072.678.207-60



✓

✓

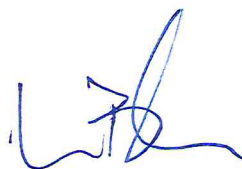
✓

✓

PÁGINA 21/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

NELSON BROCHMANN
CPF: 093.648.380-68



Luciano Brochmann
pp.

16º OFÍCIO DE NOTAS
COMARCA DA CAPITAL
Rua Visconde de Pirajá n. 82 - Sala 205 e 206 - CEP 22410-000
Ipapeema - RJ - Telefones: (021) 2247-6095 / 2247-8996 / 2247-8997
Tribuna: Olívia Motta Spisimio Dias

088658
AA730823

REDIMIDO POR SEMELHANÇA A(S) FIRMAS DE:
LUCIANO BROCHMANN

Em test. da verdade. Sueli Barbosa Monteiro

EMUL R\$5.41; Taxas R\$2.20=TOTAL R\$7.61. Rio de Janeiro/RJ,
14/12/2018. Selo(s) EDV76655-RJY

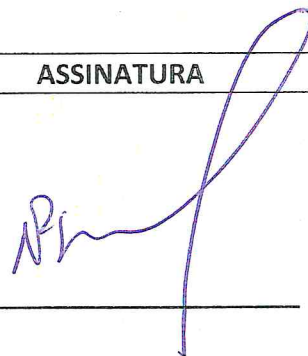
Consulte em <https://www3.tiririus.br/sitepublico>

ANTONIO DE OLIVEIRA DE NOTAS
SUELI MONTEIRO
REVENTE

PÁGINA 22/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

NELSON PACHECO SIROTSKY
CPF: 147.576.050-72



6

1

12

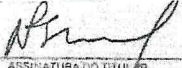
10

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO GERAL DE PERÍCIAS
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

Prégoz D-elt



ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
9001913491

DATA DE
EXPIRAÇÃO 28/07/2016

NOME
NELSON PACHECO SIROTSKY

PRACÇÃO
MAURICIO SIROTSKY SOBRINHO

IONE PACHECO SIROTSKY

NATURALIDADE
PORTO ALEGRE RS

DATA DE NASCIMENTO
17/03/1953

DOC. PRECISO
C CAS PORTO ALEGRE RS 1ª ZONA

MATRÍCULA: 096602 01 55 1975 2 00149 223 0063691 98

CIT
147.576.050-72

PORTO ALEGRE, RS
2 VIA



ASSINATURA DO DIRETOR

500503 / 500503

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

PÁGINA 23/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

NORA LIVONIUS TEIXEIRA
CPF: 586.156.600-34

[Handwritten signature]
05 DEZ 2018
Tabela

20 notário
Jeremias
Rua Joaquim Floriano, 889 - Itaim Bibi
São Paulo - SP - cep: 04534-013 - fone: 11 3078-1836
ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS
tabelião

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) RODRIGO GERALDI ARRUY, em documento
sem valor econômico, dou fé
São Paulo, 06 de dezembro de 2018.
Em Teste _____ da verdade. Cód. [-12283497/11302332567271-003221]

PAULO HENRIQUE MARCIANO - Escrevente (Out. Int. nº 6,00)
Selos: Selos: 1 Ato: AB-0214038

Ⓜ Presente este sumário é válido com o selo de Autenticidade.

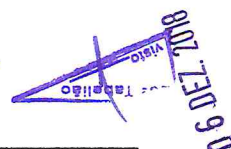


[Handwritten marks]

PÁGINA 24/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

PEDRO GRENDENE BARTELLE
CPF: 098.647.840-72



2 notário Jeremias Rua Joaquim Floriano, 809 - Itaim Bibi São Paulo - SP - cep 04534-013 - fone: 11 3078-1836 ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS tabelião

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) ANDRÉ DE CAMARGO BARTELLE, em documento sem valor econômico, datado de: São Paulo, 06 de dezembro de 2018. Em Teste da verdade. Cód. [-1232909711292332531308-003221]

PAULO HENRIQUE MARCIANO - Escrevente (Valor Total R\$ 6,00) Selo(s): Selo(s): 1 Ato: AB-0214034

Este presente ato somente é válido com selo de Autenticidade.

20 cartório Paulo Henrique Marciano Escrevente Autorizado Rua Joaquim Floriano, 809 - Itaim Bibi - São Paulo - SP - CEP 04534-013

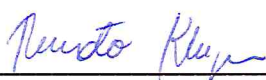
FIRMA 1

S41027AB0214034

PÁGINA 25/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

RENATO KLUGER
CPF: 311.755.948-57



L

1

Q

R

PÁGINA 26/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

RICARDO DELL AQUILA MUSSA
CPF: 260.400.178-05



✓

✓

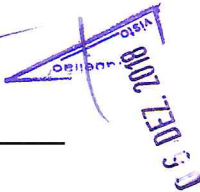
Q

R

PÁGINA 27/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

RODRIGO GERALDI ARRUY
CPF: 250.333.968-97

20 notário *Jeremias* Rua Joaquim Floriano, 889 - Itaim Bibi
São Paulo - SP - cep 04534-013 - fone: 11 3078-1836 **ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS**
tabelião

Reconheço, por semelhança, a firma de (1) **RODRIGO GERALDI ARRUY**, em documento
sem valor econômico, dou fé.
São Paulo, 06 de dezembro de 2018.
Em testemunha da verdade. Cód. [1235452511302332569271-003221]

PAULO HENRIQUE MARCIANO - Escrevente (Outo 1: total R\$ 6,00)
Selo(s): Selo(s): 1 AtosAB-0214039

01 Presença não consentida é válida com selo de Autenticidade.



PÁGINA 28/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

RUBENS OMETTO SILVEIRA MELLO
CPF: 412.321.788-53



L

/

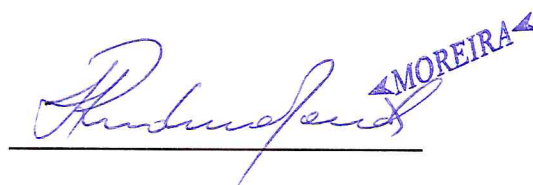
R

Q

PÁGINA 29/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

RUDIMAR DALL ONDER
CPF: 254.626.870-87

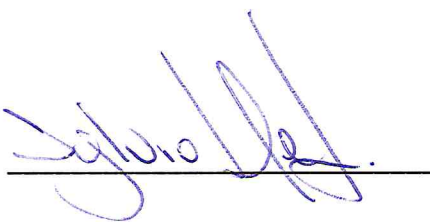
 MOREIRA



PÁGINA 30/30 LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS DA 112ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA HABITASEC
SECURITIZADORA S.A. REALIZADA EM 22 DE OUTUBRO DE 2018

TITULAR DO CRI	ASSINATURA
----------------	------------

SYLVIO KLEIN TROMPOWSKY HECK
CPF: 069.535.157-59



6

7

8

9